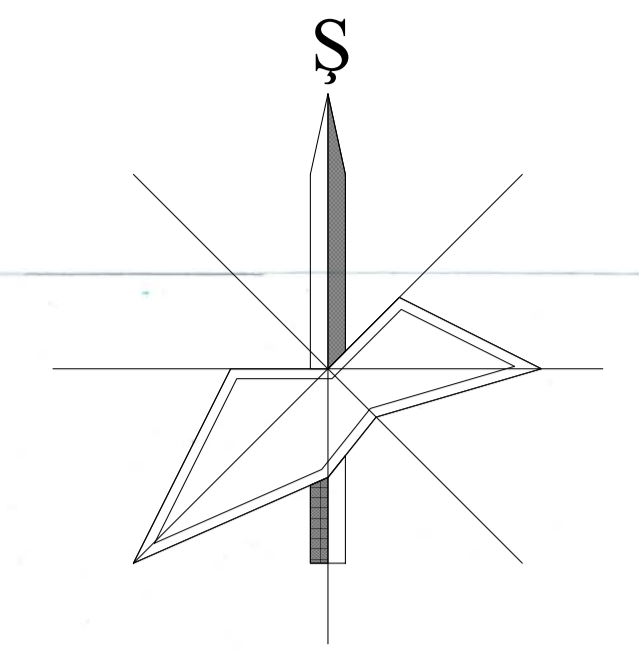


# YARDIMLI ŞƏHƏRİNİN MÜFƏSSƏL PLANLAŞDIRMA LAYİHƏSİ İLƏ BİRLİKDƏ BAŞ PLANI

BAŞ PLAN (əsas cizgi)



## ŞƏRTİ İŞARƏLƏR

- SAĞLANILAN HƏYƏTYANI SAHƏLİ YAŞAYIŞ EVLƏRİNİN ƏRAZİLƏRİ
- LAYİHƏLƏNDİRİLƏN HƏYƏTYANI SAHƏLİ YAŞAYIŞ EVLƏRİNİN ƏRAZİLƏRİ
- LAYİHƏLƏNDİRİLƏN ÇOXMƏNZİLLİ (2-3 VƏ 4-5 MƏRTƏBƏLİ) YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ
- PERSPEKTIV İNKİŞAF ÜÇÜN YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ (HƏYƏTYANI SAHƏLİ)
- PERSPEKTIV İNKİŞAF ÜÇÜN YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ (ÇOXMƏNZİLLİ)
- SƏNAYE, KOMMUNAL VƏ ANBAR MÜƏSSİSƏLƏRİ ƏRAZİLƏRİ
- TƏHSİL ƏRAZİLƏRİ
- SƏHIYYƏ ƏRAZİLƏRİ
- İCTİMAİ MƏRKƏZ ƏRAZİLƏRİ (MƏDƏNİYYƏT, İCTİMAİ İAŞƏ, İDARƏ VƏ TƏŞKİLAT)
- PERSPEKTIV İSTİRAHƏT VƏ TURİZM KOMPLEKSİ
- ÜMUMİ İSTİFADƏDƏ OLAN YAŞILLIQLAR (PARK, BAĞ, XIYABAN)
- DÖVLƏT MƏŞƏ FONDU VƏ PERSPEKTIVDƏ İNKİŞAF ETDİRİLƏCƏK YAŞIL ZONALAR
- SİLDİRİM YAMAQLAR VƏ YARĞANLI ƏRAZİLƏR
- QƏBRİSTANLIQ (FƏALİYYƏTİ DAYANDIRILMIS)
- ŞƏHƏRİN ƏSAS MAĞİSTRAL KÜÇƏSİ
- DİĞƏR KÜÇƏ - YOL ŞƏBƏKƏSİ
- ŞƏHƏRİN MÖVCUD SƏRHƏDİ
- ŞƏHƏRİN LAYİHƏ SƏRHƏDİ

## TƏSNİFAT

1. İCRA HAKİMİYYƏTİ
2. HEYDƏR ƏLİYEV MƏRKƏZİ.
3. MÖVCUD İDARƏETMƏ ORQANLARIN ƏRAZİLƏRİ
- ŞƏHƏR BƏLƏDİYYƏSİ
4. POLİS
5. İDMAN VƏ GƏNCLƏR MƏRKƏZİ
6. İSTİRAHƏT VƏ TURİZM KOMPLEKSİ
7. TARİX DİYARŞUNASLIQ MUZEYİ
8. İNFORMASIYA VƏ TELEKOMMUNİKASIYA
9. TİCARƏT VƏ XİDMƏT OBYEKT LƏRİ
10. MƏDƏNİ - MƏŞƏT OBYEKT LƏRİ
11. MƏSCİD
12. BANK
13. OTEL
14. BAZAR
15. AVTOSTANSIYA
16. XALÇA SEXİ
17. TİKİŞ SEXİ
18. KONSERV ZOVADU
19. KƏND TƏSƏRUFATI OBYEKT LƏRİ (AQROLİZİNQ, BİTGI MÜFƏTTİŞLİYİ)

## YARDIMLI ŞƏHƏRİNİN ƏRAZİ BALANSI

No	ƏRAZİN ADI	SAHƏSİ
1	SAĞLANILAN HƏYƏTYANI SAHƏLİ YAŞAYIŞ EVLƏRİNİN ƏRAZİLƏRİ	663 HA
2	LAYİHƏLƏNDİRİLƏN HƏYƏTYANI SAHƏLİ YAŞAYIŞ EVLƏRİNİN ƏRAZİLƏRİ	56,5 HA
3	LAYİHƏLƏNDİRİLƏN ÇOXMƏNZİLLİ (2-3 VƏ 4-5 MƏRTƏBƏLİ) YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ (HƏYƏTYANI SAHƏLİ)	81,8 HA
4	PERSPEKTIV İNKİŞAF ÜÇÜN YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ (HƏYƏTYANI SAHƏLİ)	58,2 HA
5	PERSPEKTIV İNKİŞAF ÜÇÜN YAŞAYIŞ ƏRAZİLƏRİ (ÇOXMƏNZİLLİ)	3,9 HA
6	SƏNAYE, KOMMUNAL VƏ ANBAR MÜƏSSİSƏLƏRİNİN ƏRAZİLƏRİ	21 HA
7	TƏHSİL ƏRAZİLƏRİ	7,5 HA
8	SƏHIYYƏ ƏRAZİLƏRİ	6,5 HA
9	İCTİMAİ MƏRKƏZ, ƏRAZİLƏRİ (MƏDƏNİYYƏT, İCTİMAİ İAŞƏ, İDARƏ VƏ TƏŞKİLAT)	22 HA
10	PERSPEKTIV İSTİRAHƏT VƏ TURİZM KOMPLEKSİ	16,7 HA
11	ÜMUMİ İSTİFADƏDƏ OLAN YAŞILLIQLAR (PARK, BAĞ, XIYABAN)	42,7 HA
12	DÖVLƏT MƏŞƏ FONDU VƏ PERSPEKTIVDƏ İNKİŞAF ETDİRİLƏCƏK YAŞIL ZONALAR	515,3 HA
13	SİLDİRİM YAMAQLAR VƏ YARĞANLI ƏRAZİLƏR	66,8 HA
14	SU HƏVZƏLƏRİ VƏ QAY ƏRAZİLƏRİ	16,2 HA
15	QƏBRİSTANLIQ (FƏALİYYƏTİ DAYANDIRILMIS)	6 HA
16	ŞƏHƏRİN ƏSAS MAĞİSTRAL KÜÇƏSİ	25 HA
17	DİĞƏR KÜÇƏ - YOL ŞƏBƏKƏSİ	58 HA
18	ŞƏHƏRİN MÖVCUD SƏRHƏDİ	1331 HA
19	ŞƏHƏRİN LAYİHƏ SƏRHƏDİ	1642 HA

MİQYAS 1:5000  
0 50 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000  
0 0,5km 1km

EL & EN  
ARCHITECTURE ,DESIGN

FİRMANIN PREZİDENTİ:

LAYİHƏNİN BAŞ MEMARI:

MEMAR:

MEMAR:

MEMAR:

ELBAY QASIM-ZADƏ

KAMAL İBRAHİMOV

FƏRİDƏ İBRAHİMOVA

MƏMMƏDOV MAQSUD

ƏLİZADƏ CAHİD

XƏLİLOVA TURANƏ